



COMUNE DI PARTINICO  
PROVINCIA DI PALERMO

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AMBIENTALI**

Determinazioni R.G. N° 748 del 13-06-2018

<b>OGGETTO:</b>	<p>Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 comma 1 del D.Lgs. N.50/2016. CIG: 7058363967 – CUP: D89J17000350005.</p> <p>Dichiarazione efficacia dell'aggiudicazione in favore dell'impresa Ottima s.r.l. con sede in Milano (MI).</p>
Responsabile del Settore: ing. Giuseppe Gallo	
Responsabile del Procedimento: ing. Armando Piscitello	
Ufficio Proponente: Ufficio Gare	

TRASMESSO ALL'ALBO PRETORIO IL 14.06.18

Settore n. 06	
Reg. n.° <u>128</u>	del <u>12 GIU. 2018</u>



## COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

Il Responsabile del Procedimento di cui all'art.5 L.R. 10/91 propone l'adozione del seguente schema di determinazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza;

### PREMESSO:

- che il Consiglio Comunale con delibera n. 52 del 24 novembre 2016 ha approvato il programma triennale delle oo.pp. 2016-2018 unitamente all'elenco annuale 2016;
- che nell'elenco annuale delle oo.pp. 2016 è inserita l'opera " progetto per l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione del Comune mediante appalto in concessione con Progetto Finanza ai sensi ex art.153 del D. Lgs. 163/2016 "*vecchio Codice degli Appalti*" ed oggi art. 183 del D. Lgs. N.50/2016 "*nuovo Codice degli Appalti*" cui il 1° comma prevede. "*la realizzazione di lavori pubblici o lavori di pubblica utilità, inseriti negli strumenti di programmazione formalmente approvati dall'amministrazione aggiudicatrice, e che le stesse le stesse amministrazioni aggiudicatrici possono affidare una concessione ponendo a base di gara il progetto di fattibilità, mediante la pubblicazione di un bando finalizzato alla presentazione di offerte che contemplino l'utilizzo di risorse totalmente o parzialmente a carico dei soggetti proponenti*";
- che il Consiglio Comunale nel medesimo atto di delibera n. 52 del 24 novembre 2016 ha approvato un atto di indirizzo in merito all'intervento inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2016 con la descrizione "*progetto per l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione del comune di Partinico (appalto in concessione con finanza di progetto ex art.153 del D. Lgs. 163/2006)*" disponendo:
  - 1) prevedere, mediante un progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la gestione, miglioramento e manutenzione degli impianti di illuminazione e segnalazione semaforica stradale presenti sul territorio comunale, con l'affidamento ad un unico soggetto economico, a fronte della corresponsione da parte del Comune di un canone annuo da determinarsi con riferimento all'invarianza/contenimento degli attuali costi di gestione e manutenzione;
  - 2) che detto soggetto gestore dovrà farsi carico sia dei costi relativi alla componente energetica che della manutenzione, nonché dell'ammodernamento, della messa a norma e dell'efficientamento energetico degli impianti esistenti;
  - 3) dare mandato al responsabile del settore LL.PP., quale atto di indirizzo di predisporre apposita proposta progettuale finalizzata all'efficientamento delle reti di pubblica illuminazione del comune di Partinico, nel rispetto delle indicazioni fornite nella presente deliberazione;
  - 4) dare mandato al responsabile del settore LL.PP. di predisporre tutti gli atti utili e necessari per l'espletamento di procedure ad evidenza pubblica atte ad individuazione del soggetto economico in grado di soddisfare le esigenze



## COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

di cui ai punti 1 e 2 compresa la documentazione tecnica da porre a base di gara;

- che il Consiglio Comunale con delibera n. 27 del 21/03/2017 ha approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica di oggetto : *affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016*, con un importo complessivo per l'esecuzione delle opere di efficientamento pari ad € 5.232.522,84.
- Che il Consiglio Comunale con il medesimo atto n. 27 del 21/03/2017 ha deliberato inoltre:
  - a) stabilire il valore economico dell'appalto, per la completa e perfetta esecuzione del servizio e dei lavori, ai sensi ed effetti dell'art. dell'art. 183 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 "Nuovo Codice dei contratti pubblici" pari al canone annuo di € 793.159,46 al netto dell'IVA (costo che sostiene l'ente), per un totale di € 15.863.189,20, al netto di IVA, per l'intera durata della concessione, pari ad anni 20 (VENTI).
  - b) Autorizzare il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali ad attivare le procedure necessarie per porre il progetto di finanza di cui al punto 1. del presente atto, con gli elaborati ivi elencati, a base di procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento della concessione.
- che con Determina del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali n° 542 del 14/4/2017 , ai sensi dell'art.31 del Decreto Lgs. N50/2016 , Codice dei Contratti Pubblici , è stato nominato R.U.P. dell'opera in oggetto il dipendente comunale Ing. Piscitello Armando;
- che con Determina del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali n° 543 del 14/4/2017, ai sensi dell'art.31 del Decreto Lgs. N50/2016 , Codice dei Contratti Pubblici , è stato nominato supporto al R.U.P. dell'opera in oggetto per le fasi endoprocedimentali di gara, il dipendente comunale geom. benedetto Napolitano;

### DATO ATTO:

- Che con determinazione Reg. n° 581 del 27/04/2017, il responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali del Comune di Partinico autorizzava a contrarre per l'affidamento mediante procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016;
- che la gara è stata celebrata presso la sede provinciale di Palermo dell'U.R.E.G.A.;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 1386 del 29/11/2017 si approvavano ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs.



## COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

- n. 50 e s.m.i. le risultanze del verbale di gara relativo alla procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 298 del 12/03/2018 si aggiudicava "*definitivamente*" ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la gara per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016, all'Impresa Ottima s.r.l., con sede in Milano (MI), Largo della Crocetta, 2 - P.I. 08307550965, la cui offerta tecnico-economica ha ottenuto la valutazione migliore da parte della Commissione Giudicatrice pari 89,58 punti, ed ha offerto il ribasso del 5,4970% sul canone annuo di concessione al netto dell'I.V.A. posto a base di gara, ed il ribasso del 36,1640%, sul prezzario regionale Sicilia vigente, da utilizzare secondo le disposizioni del C.S.A. per interventi di manutenzione straordinaria e/o ampliamento dell'impianto;

**CONSIDERATO** che alla data della determina di aggiudicazione "*definitiva*", l'iter per l'accertamento del possesso, in capo alla ditta aggiudicataria Ottima s.r.l. e della ditta ausiliaria Eredi Paci Gerardo s.r.l., dei requisiti di carattere generale e tecnico-amministrativo, mediante il sistema AVCPass, ovvero per i dati non disponibili attingendo le informazioni direttamente dagli Enti preposti non era stato ancora ultimato, pertanto, la predetta aggiudicazione sarebbe divenuta efficace (al fine della stipula del contratto) soltanto dopo il completamento della verifica dei requisiti generali, previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che alla data odierna è stata acquisita la seguente documentazione richiesta al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni presentate in sede di gara dalla ditta aggiudicataria (Ottima s.r.l.) e dalla ditta ausiliaria (Eredi Paci Gerardo s.r.l.):

- estratti del casellario giudiziale (Ufficio competente Procura della Repubblica di Palermo);
- estratti dei carichi pendenti (Ufficio competente Procura della Repubblica di sede/residenza);
- certificati fallimentare (sezione tribunale competente per sede);
- certificati regolarità fiscale e contributiva (Ufficio Agenzia delle Entrate competente per sede);
- infocamere - Registro imprese (rilasciato da ANAC);
- Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti di reato (rilasciato da ANAC);
- Annotazioni iscritte sul casellario delle imprese (rilasciato da ANAC);
- Attestazioni amministrazioni locali in merito ai servizi resi;



## COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

**RILEVATO** dall'esame della predetta documentazione, che le dichiarazioni rese in sede di gara dalla ditta aggiudicataria e dalla ditta ausiliaria appaiono confermate;

**DATO ATTO:**

- che con note prot. nn. PR\_MIUTG\_Ingresso\_0017362\_20180130 e PR\_MIUTG\_Ingresso\_0004145\_20180130, sono state richieste alla Banca Dati Nazionale Antimafia rispettivamente le informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159 e s.m.i. in merito alla ditta aggiudicataria dell'appalto in oggetto, ed alla ditta ausiliaria;
- che alla data odierna (07/06/2018), trascorsi 128 giorni dalle richieste inoltrate in data 30/01/2018, il prefetto ha rilasciato l'informazione antimafia liberatoria soltanto in merito alla ditta ausiliaria, mentre si attende ancora quella inerente alla ditta aggiudicataria;

**CONSIDERATO** che il termine di rilascio delle informazioni antimafia è ordinario, pertanto, decorso il termine di cui all'art. 92, comma 2 del D.Lgs 159/2011 (30 giorni o di 30 + 45 giorni in caso di complessità dell'istruttoria) dalla ricezione della richiesta da parte della B.D.N.A., la Stazione Appaltante può procedere anche in assenza delle informazioni antimafia alla stipula del contratto d'appalto, ma in tale caso, il contratto deve essere sottoposto alla condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3 del D.Lgs 159/2011, che preveda in caso di informazione antimafia interdittiva la recessione dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

**RITENUTO** necessario procedere alla dichiarazione dell'efficacia dell'aggiudicazione di cui alla determinazione R.G. n. 298 del 12/03/2018 ai sensi dell'art 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che il termine dilatorio previsto dall'art. 32 commi 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per la stipula del contratto (trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione a tutti i concorrenti eseguita in data 19/03/2018) è trascorso senza che siano pervenuti ricorsi in merito all'aggiudicazione, pertanto, divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, ai sensi dell'art. 32 commi 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stipulazione del contratto di concessione avrà luogo entro i successivi sessanta giorni;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** la L.R. n. 08/2016;

**VISTO** li D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

**VISTO** il Regolamento dei contratti del comune di Partinico;

**Per i motivi espressi in narrativa**

### **PROPONE LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

- 1) **DICHIARARE** efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione "definitiva" ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs.



## COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

n. 50/2016 e s.m.i. di cui alla determinazione R.G. n. 298 del 12/03/2018, della concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016, all'Impresa Ottima s.r.l., con sede in Milano (MI), Largo della Crocetta, 2 - P.I. 08307550965, la cui offerta tecnico-economica ha ottenuto la valutazione migliore da parte della Commissione Giudicatrice pari 89,58 punti, ed ha offerto il ribasso del 5,4970% sul canone annuo di concessione al netto dell'I.V.A. posto a base di gara, ed il ribasso del 36,1640%, sul prezzario regionale Sicilia vigente, da utilizzare secondo le disposizioni del C.S.A. per interventi di manutenzione straordinaria e/o ampliamento dell'impianto;

### 2) DARE ATTO:

- che il termine dilatorio previsto dall'art. 32 commi 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per la stipula del contratto (trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione a tutti i concorrenti eseguita in data 19/03/2018) è trascorso senza che siano pervenuti ricorsi in merito all'aggiudicazione;
- divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, ai sensi dell'art. 32 commi 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stipulazione del contratto di concessione avrà luogo entro i successivi sessanta giorni;
- che relativamente alla ditta aggiudicataria è decorso il termine di cui all'art. 92, comma 2 del D.Lgs 159/2011, pertanto, la Stazione Appaltante può procedere anche in assenza delle informazioni antimafia alla stipula del contratto d'appalto, ma in tale caso, il contratto deve essere sottoposto alla condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3 del D.Lgs 159/2011, che preveda in caso di informazione antimafia interdittiva la recessione dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;
- che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi e per gli effetti de D.Lgs. n. 33/2013 "*obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*".

Partinico, li 12/06/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Armando Piscitello





**COMUNE DI PARTINICO**  
PROVINCIA DI PALERMO

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Esaminata la proposta del Responsabile del procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti e che assumono motivazione del presente provvedimento;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- l'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 (norme sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- gli artt. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano sugli atti gestionali per gli impegni di spesa e per le liquidazioni;
- L'art. 51 della Legge 142/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/97 e l'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 29/93 e successive modificazioni ed integrazioni, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore;
- L'art. 19 del vigente regolamento organico del Comune di Partinico avente per oggetto le attribuzioni dei Responsabili del Settore;
- La determinazione del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco n. 2 del 29/06/2017, che designa quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Ambientali, l'ing. Giuseppe Gallo;

**DETERMINA**

**Fare propria la superiore proposta.**

Partinico, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E SERVIZI AMBIENTALI  
Ing. Giuseppe Gallo





**COMUNE DI PARTINICO**  
*PROVINCIA DI PALERMO*

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. Reg. pubbl. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del responsabile Albo Pretorio, che copia del presente atto viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(D.ssa Antonella Spataro)

---